

# 理事会だより

2020年 5月 8日

若葉台第一住宅  
管理組合理事会

## 第13回理事会報告

5月2日(土)、第13回定例理事会が開催され、理事21名、監事2名が出席、審議事項3件、報告・連絡事項について出席理事全員が承認確認しました。

### ■□■審議事項■□■

- ・「2020年度第41回通常総会議案書」が承認されました。
- ・15号棟前噴水栓修繕工事を、JSが5月中に実施予定です。金額はXXXX円です。
- ・樹木(サクラ)害虫駆除作業(リバイブ注入)をJSが5月に実施予定です。金額はXXXX円です。

### ■□■報告事項■□■

#### 1. 総務部から

- ・2020年度第41回通常総会までの4月度スケジュール
  - ① 新役員立候補者告示を4月14日(火)に実施。
  - ② 議案書最終原稿渡しを4月22日(水)に実施。
- ・自治会総会を4月19日(日)に実施。
- ・無断駐車自転車のバイク撤去作業(4月19日)を延期。
- ・防犯パトロール(4月度)は中止。

#### 2. 財務部から

- ・2019年度末監査を4月18日(土)に実施。

#### 3. 広報部から

- ・理事会だより4月号を4月17日(金)に発行。  
4月23日(木)にホームページに掲載。

#### 4. 植栽部から

- ・4月度部作業を4日(土)、8日(水)実施。  
1日(水)は雨天のため中止。  
15日(水)、18日(土)、22日(水)はコロナ対策で中止。

#### 5. コミュニティ部から

##### ：自治会報告事項：

- ・坂戸地区区長会理事予定者会議に、4月10日(金)出席。
- ・坂戸市体協千代田支部理事評議委員会は、4月16日(木)に書面にて実施。
- ・坂戸地区区長会定期総会は、4月30日(木)に書面にて実施。

### ■□■連絡事項■□■

#### 1. 総務部から

- ・2020年度第41回通常総会までの5月度スケジュール
  - ① 議案書を5月1日(金)に納入。
  - ② 総会の開催を5月1日(金)に告示。
  - ③ 議案書を5月2日(土)理事会にて承認。
  - ④ 議案書配布。(棟長に事務所に取りに来て頂きます)  
5月8日(金) 10:00~15:00  
5月9日(土) 10:00~12:00
  - ⑤ 新役員顔合わせ・担務調整を5月9日(土)実施予定。
  - ⑥ 質疑書の回答書作成を5月14日(木)に実施予定。
  - ⑦ 総会進行打合せを5月14日(木)に実施予定。
  - ⑧ 総会出欠点検を5月17日(日)に実施予定。
  - ⑨ 総会出欠最終集計を5月23日(土)に実施予定。
  - ⑩ 総会準備、打合せを5月23日(土)に実施予定。
  - ⑪ 第41回通常総会を5月24日(日)に開催予定。

※開催場所は、若葉台第一住宅集会所です。

- ・退任予定役員は5月23日(土)までに集会所鍵及び連絡用封筒、ケースの返却をお願いします。
- ・各種協力会の公募を5月29日(金)から開始予定。
  - ① 植栽協力会
  - ② 施設協力会
  - ③ 組合運営協力会
- ・自主防災会議を6月14日(日)に開催予定。
- ・自治会役員会を6月14日(日)に開催予定。
- ・自治会臨時総会を6月14日(日)に開催予定。

#### 2. 財務部から

- ・月別収支報告書4月度は5月下旬完成予定。

#### 3. 広報部から

- ・広報わかば第177号を5月1日(金)に発行。

#### 4. 植栽部から

- ・芝生雑草刈込み作業を5月下旬に実施予定。
- ・駐車場芝生雑草刈込み作業を5月下旬に実施予定。
- ・樹木(サザンカ・ツバキ)害虫駆除作業(オルトラン粒剤撒布)をJSが5月実施予定。金額はXXXX円。
- ・芝刈り講習会(新役員・新棟長対象)5月10日(日)実施予定を延期。
- ・5月度部作業は中止。

#### 5. コミュニティ部から

- ・自治会代議員を5月7日(木)~5月15日(金)まで募集。
- ・初夏の大掃除(6月7日予定)は、中止。
- ・日赤社資募集を5月に実施予定。

##### ：自治会連絡事項：

- ・体協千代田支部理事・体育委員会は5月13日(水)に書面にて実施予定。
- ・体協千代田支部ソフトバレーボール大会に6月21日(日)参加予定。

- 調整会議 6月 6日(土) 19:00~20:00
- 理事会 6月 13日(土) 19:00~21:00
- 棟長会 6月 14日(日) 10:00~11:00

承認  
2020年5月24日迄  
若葉台第一住宅管理組合